

Consejo Nacional de Discapacidad



**“INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DEL PROCEDIMIENTO POR
COMPRA POR DEBAJO DEL UMBRAL MÍNIMO (COMPRA DIRECTA)”
CONADIS-DAF-CD-2025-0069**

**“CONTRATACIÓN SERVICIO PARA REPARACIÓN TECHO DEL PARQUEO DE LA
INSTITUCIÓN”**

PERITO TÉCNICO

Giovanny Santelises Melo, Perito Técnico

**Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana
19 de noviembre del 2025**

Documento estándar para la elaboración de informe definitivo de evaluación técnica

I. Antecedentes

En fecha miércoles diecinueve (19) del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025) el perito suscribiente designado por la Dirección Administrativa y Financiera, mediante acto administrativo DAF-2025-0227 se reunió a fin de presentar de manera consolidada los resultados de la evaluación de las ofertas técnicas y económicas.

Producto de esta evaluación, fue emitido el Informe Definitivo de Evaluación Técnica del Procedimiento Ordinario por Compra por Debajo del Umbral Mínimo (Compra Directa) CONADIS-DAF-CD-2025-0069 de fecha miércoles diecinueve (19) del mes de noviembre del 2025, aprobado por la Dirección Administrativa y Financiera.

En dicho informe se hace constar en las Especificaciones Técnicas de la Compra Directa para la **Contratación Servicio para Reparación Techo del Parqueo de la Institución**, núm. CONADIS-DAF-CD-2025-0069 se requirió que las ofertas cumplan con los siguientes elementos:

Documentación legal, técnica y económica
Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución. <u>No obstante, al oferente que resulte adjudicado, se le requerirá dicha certificación vigente al momento de procesarse el pago.</u> Subsancable.
Estar al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución. <u>No obstante, al oferente que resulte adjudicado, se le requerirá dicha certificación vigente al momento de procesarse el pago.</u> Subsancable.
Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial 72100000 referente a Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones, referida en el numeral 1 sobre “objeto del procedimiento de selección” de este pliego, no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución. Subsancable.
Copia del Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio y Producción correspondiente (vigente). Subsancable.
Carta Compromiso del servicio requerido Subsancable
Oferta Técnica con detalle del bien ofertado (conforme a las especificaciones técnicas suministradas).
Formulario de oferta económica debidamente llenado, firmado y sellado (formulario (SNCC.F.033)).

Del mismo modo, en las Especificaciones Técnicas fue descrito la *Metodología de evaluación* de la Compra Directa para la **Contratación Servicio para Reparación Techo del Parqueo de la Institución**, núm. CONADIS-DAF-CD-2025-0069 se determinó que las documentaciones se evaluarían de la siguiente manera:

Documento estándar para la elaboración de informe definitivo de evaluación técnica

Oferta técnica	Metodología
Cumplimiento de especificaciones técnicas	Cumple / No cumple
Presentación de documentación requerida. La propuesta debe contener con gran detalle la información detallada que permita evaluar su propuesta/oferta/cotización conforme a las especificaciones técnicas requeridas de los servicios adquirir	Cumple / No cumple
Cumplimiento tiempo de entrega	Cumple / No cumple

II. Resultados del análisis de la propuesta consolidada (documentación técnica, y propuesta económica) y recomendación.

Oferente No. 1 - Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL ., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171

Oferente No. 1 - Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL ., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171		
Criterio a evaluar: Elegibilidad		
Documento a evaluar	Cumplimiento	Justificación/Comentario
Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución.	Cumple si al momento de presentación de la oferta tiene certificación vigente.	Cumple
Estar al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución.	Cumple si al momento de presentación de la oferta tiene certificación vigente.	Cumple
Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial 72100000 referente a Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones., referida en el numeral 1 sobre "objeto del procedimiento de selección" de este pliego, no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución.	Cumple si el registro está vigente y contiene dentro de sus actividades comerciales, la correspondiente a los bienes ofertados.	Cumple
Copia del Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio y Producción correspondiente (vigente).	Cumple si al momento de presentación de la oferta la certificación está vigente y con sello de la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.	Cumple
Resultado preliminar de la evaluación técnica: El Oferente No. 1 Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL ., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171 , cumple con todo lo solicitado.		

Propuesta técnica			
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple / No Cumple	Justificación/Comentario
Capacidad técnica.	Oferta Técnica	Oferta Técnica con detalle el servicio ofertado (conforme a las especificaciones técnicas suministradas).	Cumple

Documento estándar para la elaboración de informe definitivo de evaluación técnica

Propuesta técnica			
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple / No Cumple	Justificación/Comentario
Resultado preliminar de la evaluación técnica: El Oferente No. 1 - Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171, cumple con el criterio de evaluación.			

III. Resultados definitivos de la evaluación de las ofertas técnicas y recomendación final

Una vez realizada la evaluación de la oferta, quien suscribe, el perito actuante tiene a bien presentar a la Dirección Administrativa y Financiera los resultados definitivos de la evaluación y mi recomendación sobre el oferente en el aspecto técnico debido a que, por el tipo de proceso, fueron evaluados conjuntamente la oferta económica y emitido además en informe de evaluación económica, conforme los criterios de evaluación establecidos en las especificaciones técnicas.

Resultados preliminares consolidados de la evaluación de las ofertas técnicas de la Compra Directa para la "Contratación Servicio para Reparación Techo del Parqueo de la Institución", núm. CONADIS-DAF-CD-2025-0069		
Nombre del oferente	Resultado	Ponderación
Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171	Cumple	Cumple con todos los requisitos solicitados en las especificaciones técnicas.

IV. Decisión del informe definitivo

El perito coincide en que el oferente habilitado cumple con todos los requerimientos técnicos establecidos en los criterios de evaluación de las Especificaciones Técnicas del presente proceso.

Resultado definitivo de evaluación de ofertas técnicas del procedimiento por Compra por Debajo de Umbral Mínimo (Compra Directa) CONADIS-DAF-CD-2025-0069				
Datos del oferente	Resultado documentación Legal Cumple/ No Cumple	Resultado documentación Técnica Cumple/ No Cumple	Resultado final	Motivo de la descalificación
Jorhap Ingenieria Civil & Electromecanica, SRL., RNC- 132-616464-2 y RPE- 109171	Cumple	Cumple	Habilitado	N/A


Giovanny Santelises Melo,
Perito Técnico

Informe emitido en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

No hay nada escrito después de esta línea